

njegovu korist pravo vlasništva na dosuđenoj nekretnini, te da se brišu prava i tereti na nekretnini koji prestaju njezinom prodajom.

12. Nakon pravomoćnosti rješenja o dosudi i nakon što kupac položi kupovninu sud će donijeti zaključak o predaji nekretnine kupcu, čime kupac stupa u posjed iste.
13. Imovina stečajnog dužnika navedena u točki I. ovog zaključka, a koja je predmet prodaje može se razgledati u dogovoru sa stečajnim upraviteljem a po prethodno uplaćenom predujmu troškova u iznosu od 1.000,00 kn na račun stečajnog dužnika, i uz prethodnu uputu stečajnog upravitelja putem mobitela br. 098 – 9139-607.

#### Obrazloženje

Rješenjem ovog suda br. St-1874/13 od 3. rujna 2014. otvoren je stečajni postupak nad stečajnim dužnikom BANOVINAPROMET dioničko društvo za trgovinu, Hrvatska Kostajnica (Grad Hrvatska Kostajnica), Gordana Lederera 5, OIB: 52767015372.

Stečajnu masu čine nekretnine koje su predmet ove prodaje, a na kojima je upisano različito pravo razlučnog vjerovnika Hypo Steiermark Kraftfahrzeug und Maschinenleasing Gesellschaft M.B.H., Joanneumring 18, A-8010 Graz, za glavni dug u iznosu od 751.378,59 EUR-a u kunsjoj protuvijednosti u iznosu od 5.758.038,80 kn.

Stečajni upravitelj podnio je ovom sudu prijedloga da se nekretnine opisane u točki I. ovog Zaključka prodaju uz odgovarajuću primjenu pravila o ovrsi na nekretninama, sve sukladno članku 164. stavak 1. Stečajnog zakona (Narodne novine br. 44/96, 161/98, 29/99, 129/00, 123/03, 197/03, 187/04, 82/06, 116/10, 125/12, 133/12; dalje SZ), pa je doneseno Rješenje o prodaji predmetne nekretnine br. St-1874/2013 od 17. rujna 2015., a koje postalo pravomoćno dana 12. listopada 2015.

Na temelju odredbe članka 92. Ovršnog zakona (Narodne novine 57/96 do 88/05; dalje: OZ) utvrđena je vrijednost nekretnina koje su predmet prodaje.

O uvjetima i načinu prodaje odlučeno je na temelju odredbe članka 95, 97, 98, 99, 100 i 102 OZ, a u svezi s člankom 164. SZ.

U Zagrebu, 16. siječnja 2016.

S U D A C:

LUCIJA BUTIGAN, v.r.

#### UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv zaključka nije dopuštena žalba (članka 11. stavak 9. SZ).

Za točnost otpavka-ovlaštenu službenik:  
(Valentina Kranjčić)

